



# GEMEINDEAMT WERNBERG

Bundesstraße 11 • 9241 Wernberg/Kärnten

Tel.- Nr. 04252/3000 • Fax: 04252/3000- 41

E-Mail: [wernberg@ktn.gde.at](mailto:wernberg@ktn.gde.at)

Homepage: <http://www.wernberg.gv.at>

UID-NR: ATU 44392000

**Aktenzahl:** 031-3/TBPL/2022-1

**Betreff:** Integrierter Flächenwidmungs- und  
Bebauungsplan  
Zentrum Wernberg – Neuverordnung

Sachbearbeiter: Dipl. Ing. Dirr

Durchwahl: 14

Email: [thomas.dirr@ktn.gde.at](mailto:thomas.dirr@ktn.gde.at)

Datum: 29. Juni 2022

## K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Wernberg beabsichtigt gemäß § 52 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, LGBl. Nr. 59/2021, für die Grundparzellen .200, 266/5, 266/6, 266/7, 266/8, 270/1, 271/12, alle KG Wernberg I

die Neuverordnung des integrierten Flächenwidmungs- und Bebauungsplanes

### ZENTRUM WERNBERG

12.11.2015, ZI. 031-2/III/2015.

Der Entwurf der Neuverordnung - erstellt durch das Raumplanungsbüro DI Johann Kaufmann - liegt im Gemeindeamt der Gemeinde Wernberg in der Zeit vom

**29.06.2022 bis 28.07.2022**

während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme auf und ist in diesem Zeitraum auch im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde Wernberg einsehbar.

Innerhalb der 4-wöchigen Kundmachungfrist kann jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftliche Einwendungen gegen die Neuverordnung des integrierten Flächenwidmungs- und Bebauungsplanes beim Gemeindeamt Wernberg einbringen.

Die während dieser Frist schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den integrierten Flächenwidmungs- und Bebauungsplan in Erwägung zu ziehen.

Die Bürgermeisterin :

  
Doris Liposchek



Angeschlagen: 29.06.2022

Abgenommen: 28.07.2022

Ergeht an:

**1. Angrenzende Gemeinden:**

Gemeindeamt Ossiach, 9570 Ossiach 8  
Marktgemeinde Rosegg, Schlossallee 2, 9232 Rosegg  
Marktgemeinde Velden, Seecorso 2, 9220 Velden  
Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach

[ossiach@ktn.gde.at](mailto:ossiach@ktn.gde.at)  
[rosegg@ktn.gde.at](mailto:rosegg@ktn.gde.at)  
[velden@ktn.gde.at](mailto:velden@ktn.gde.at)  
[magistratsdirektion@villach.at](mailto:magistratsdirektion@villach.at)

**2. Amt der Kärntner Landesregierung:**

Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz,  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1  
Abteilung 8 – Umwelt, Energie und Naturschutz,  
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70  
Abteilung 9 – Straßen und Brücken,  
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70  
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft,  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1  
Abteilung 12 – Wasserwirtschaft  
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1

[abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at)

[abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)

[abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)

[abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)

[abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at)

**3. Bezirkshauptmannschaft Villach:**

Grundverkehrswesen  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 2 – Gewerberecht  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
  
Bereich 3 – Wasserrecht  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 6 – Gesundheitswesen  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Bereich 8 – Bezirksforstinspektion  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4  
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Regionalbüro Villach  
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

[bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)

[bhvl-gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhvl-gewerbe@ktn.gv.at)  
[bhvl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bba@ktn.gv.at)

[bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at](mailto:bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at)

[bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)

[bhvl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bfi@ktn.gv.at)

[abt10.regbuerovl@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)

**4. Straßenbauamt Villach**

9500 Villach, Werthenaustraße 26

[abt9.villach@ktn.gv.at](mailto:abt9.villach@ktn.gv.at)

**5. Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung**

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 2

[sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)

**6. Kammer für Land- und Forstwirtschaft**

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 5

[agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

**7. Kammer für Arbeiter und Angestellte**

9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3

[arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at)

**8. Wirtschaftskammer Kärnten**

9021 Klagenfurt, Europaplatz 1

[wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

**9. Militärkommando für Kärnten**

9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 11

[milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at)

**10. Bundesdenkmalamt**

9020 Klagenfurt, Alter Platz 30

[kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)

**11. Kärntner Landesmuseum**

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 2

[willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

**12. ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH**

9500 Villach, 10.-Oktober-Straße 20

**13. Abwasserverband Wörther See West**

Wasserweg 1, 9231 Rosegg

[office@awwww.at](mailto:office@awwww.at)

**14. Grundstückseigentümer**

**15. Gemeinde Wernberg**

Bundesstraße 11, 9241 Wernberg

Amtstafel der Gemeinde Wernberg  
Homepage ([www.wernberg.gv.at](http://www.wernberg.gv.at))  
z.d.A.